

Sectoraal Comité van de Sociale Zekerheid en van de Gezondheid
Afdeling “Sociale Zekerheid”

SCSZ/14/165

BERAADSLAGING NR. 14/088 VAN 7 OKTOBER 2014 INZAKE DE MEDEDELING VAN PERSOONSGEGEVENS DOOR DE DIRECTIE-GENERAAL PERSONEN MET EEN HANDICAP VAN DE FEDERALE OVERHEIDSDIENST SOCIALE ZEKERHEID AAN DE VLAAMSE MAATSCHAPPIJ VOOR SOCIAAL WONEN, DE MAATSCHAPPIJEN VOOR SOCIALE HUISVESTING EN DE KANTOREN VOOR SOCIALE VERHUUR, DOOR MIDDEL VAN DE WEBSERVICE HANDIFLUX, VOOR HET VERSTREKKEN VAN SOCIALE LENINGEN EN HET VERHUREN EN VERKOPEN VAN SOCIALE WONINGEN EN KAVELS

Gelet op de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, inzonderheid op artikel 15, § 1;

Gelet op de vraag van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de maatschappijen voor sociale huisvesting en de kantoren voor sociale verhuur van 12 september 2014;

Gelet op het rapport van de afdeling Innovatie en Beleidsondersteuning van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid van 15 september 2014;

Gelet op het verslag van de heer Yves Roger.

A. ONDERWERP

1. De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren willen in het netwerk van de sociale zekerheid kunnen nagaan of (kandidaat-)leners, (kandidaat-)huurders en (kandidaat-)kopers en hun respectieve gezinsleden al dan niet het statuut van persoon met een handicap hebben.
2. De voormelde instanties bieden onder bepaalde voorwaarden – onder meer met betrekking tot het inkomen – huisvestingsondersteuning aan woonbehoeftigen, door het verstrekken van sociale leningen (besluit van de Vlaamse regering van 13 september 2013) en het

verhuren (besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007) en verkopen (besluit van de Vlaamse regering van 29 september 2006) van sociale woningen en kavels.

3. Daartoe wensen zij, met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, de webservice HANDIFLUX van de Directie-Generaal Personen met een Handicap van de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid te gebruiken. Alle raadplegingen van persoonsgegevens door de de maatschappijen voor sociale huisvesting en de kantoren voor sociale verhuur zouden voorts met de tussenkomst van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen geschieden.
4. Per betrokkene – (kandidaat-)leners, (kandidaat-)huurders en (kandidaat-)kopers en hun respectieve gezinsleden – zouden de volgende persoonsgegevens ter beschikking worden gesteld: het identificatienummer van de sociale zekerheid, de toepasselijke regelgeving, de begindatum van de erkenning van de handicap, de einddatum van de erkenning van de handicap, de aard van de handicap, het percentage ongeschiktheid, de zelfredzaamheid, het totaal aantal punten ter aanduiding van de geestelijke en lichamelijke ongeschiktheid, het percentage lichamelijke ongeschiktheid, het percentage geestelijke ongeschiktheid, de vermindering van het verdienvermogen, de begindatum van het recht, de einddatum van het recht, het totaal maandelijks bedrag van de tegemoetkomingen, het maandelijks bedrag van de inkomensvervangende tegemoetkoming en de categorie.
5. Voor het bepalen van de voorwaarden waaronder zij diensten kunnen verstrekken, moeten de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren de situatie van de betrokkenen (en hun gezin) kunnen nagaan, op diverse vlakken. Zij moeten een gepaste huisvesting bieden, aangepast aan de handicap van de betrokkenen, tegen correcte inkomensvoorwaarden.
6. De persoonsgegevens moeten het mogelijk maken om aanvragen inzake het verstrekken van sociale leningen en het verhuren en verkopen van sociale woningen en kavels vlot af te handelen, door een efficiënte vaststelling van de gezinssituatie van de betrokkene.

B. BEHANDELING

7. Het betreft een mededeling van persoonsgegevens die, overeenkomstig artikel 15, § 1, van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, een principiële machtiging van de afdeling sociale zekerheid van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid vergt.
8. De mededeling beoogt een gerechtvaardigd doeleinde, met name het bepalen van het recht op sociale leningen en op het huren en kopen van sociale woningen en kavels, overeenkomstig de geldende regelgeving.

Het verstrekken van bijzondere sociale leningen wordt geregeld in het besluit van de Vlaamse regering van 13 september 2013 *houdende de voorwaarden waaronder de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en het Vlaams Woningfonds bijzondere sociale*

leningen aan particulieren kunnen toestaan. In die regeling wordt rekening gehouden met het statuut van persoon met een handicap van de betrokkenen.

Overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 *tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode* wordt de toewijzing van een sociale huurwoning onderworpen aan enkele regels. Een persoon kan zich slechts laten inschrijven als kandidaat-huurder voor zover hij samen met zijn gezinsleden een bepaalde inkomensgrens, vastgesteld in functie van het al dan niet aanwezig zijn van personen met een handicap in het gezin, niet overschrijdt. Sociale huurwoningen kunnen bij voorrang worden toegekend aan personen met een handicap.

Ook het besluit van de Vlaamse Regering van 29 september 2006 *betreffende de voorwaarden voor de overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de socialehuisvestingsmaatschappijen ter uitvoering van de Vlaamse Wooncode* kent bijzondere regels ten opzichte van personen met een handicap.

9. De ter beschikking te stellen persoonsgegevens zijn, uitgaande van het hogervermelde doeleinde, ter zake dienend en niet overmatig. Aan de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren zou enkel worden meegedeeld of personen die betrokken zijn bij een aanvraag tot lening, huur of koop inzake een onroerend goed (omdat ze behoren tot het gezin van de aanvrager) al dan niet het statuut van persoon met een handicap bezitten (met aanduiding van de relevante datums) en of het gezin een inkomensvervangende tegemoetkoming ontvangt.
10. Na gunstig advies van het sectoraal comité werd de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen door het Beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid opgenomen in het netwerk van de sociale zekerheid, met toepassing van het koninklijk besluit van 16 januari 2002 *tot uitbreiding van het netwerk van de sociale zekerheid tot sommige overheidsdiensten en openbare instellingen van de Gemeenschappen en Gewesten, met toepassing van artikel 18 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid.* Het betreft aldus een mededeling binnen het netwerk van de sociale zekerheid.
11. Bij de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen werd een informatieveiligheidsconsulent aangeduid. Hij staat, met het oog op de veiligheid van de persoonsgegevens die door zijn opdrachtgever worden verwerkt en met het oog op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de personen op wie deze persoonsgegevens betrekking hebben, in voor het verstrekken van deskundige adviezen aan de persoon belast met het dagelijks bestuur en voor het uitvoeren van opdrachten die door deze worden toevertrouwd. Hij heeft een adviserende, stimulerende, documenterende en controlerende opdracht inzake informatieveiligheid en voert het informatieveiligheidsbeleid van zijn opdrachtgever uit. Hij vervult tevens de functie van aangestelde voor de persoonsgegevensbescherming, bedoeld in artikel 17bis van de wet van 8 december 1992 *tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.*
12. De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren moeten tevens rekening houden met de minimale

veiligheidsnormen bepaald door het Algemeen Coördinatiecomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid en goedgekeurd door het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid.

13. De toegang tot de persoonsgegevens moet worden voorbehouden aan de personeelsleden van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren die belast zijn met het behandelen van aanvragen inzake het recht op sociale leningen en het recht op het huren en kopen van sociale woningen en kavels. Een systematisch geactualiseerde lijst van deze personeelsleden moet op elk ogenblik aan het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid kunnen worden bezorgd.
14. De verwerking van de persoonsgegevens moet voorts gebeuren met naleving van de wet van 8 december 1992 *tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens*, haar uitvoeringsbesluiten en elke andere regelgeving tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

Om deze redenen, machtigt

de afdeling sociale zekerheid van het sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid

de Directie-Generaal Personen met een Handicap van de federale overheidsdienst Sociale Zekerheid om de hogervermelde persoonsgegevens aan de hand van de webservice HANDIFLUX, met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, mee te delen aan de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren, uitsluitend voor het bepalen van het recht op sociale leningen en het recht op het huren en kopen van sociale woningen en kavels, overeenkomstig de hogervermelde regelgeving.

Yves ROGER
Voorzitter

De zetel van het Sectoraal Comité van de Sociale Zekerheid en van de Gezondheid is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op volgend adres : Willebroekkaai 38 – 1000 Brussel (tel. 32-2-741 83 11).
