

| |
|--|
| <p>Informatieveiligheidscomité Kamer sociale zekerheid en gezondheid</p> |
|--|

IVC/KSZG/23/326

BERAADSLAGING NR. 23/174 VAN 5 SEPTEMBER 2023 OVER DE RAADPLEGING VAN DE KADASTERS VAN DE GEZINSBIJSLAGEN (ORINT EN OPGROEIEN REGIE) DOOR HET VLAAMS AGENTSCHAP WONEN IN VLAANDEREN EN DE WOONMAATSCHAPPIJEN IN HET KADER VAN DE SOCIALE HUISVESTING (SOCIALE KOOP EN SOCIALE HUUR) EN DE GECONVENTIONEERDE VERHUUR

Gelet op de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid*, in het bijzonder artikel 15, § 1;

Gelet op de wet van 3 december 2017 *tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit*, in het bijzonder artikel 114;

Gelet op de wet van 5 september 2018 *tot oprichting van het informatieveiligheidscomité en tot wijziging van diverse wetten betreffende de uitvoering van verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG*, in het bijzonder artikel 97;

Gelet op de aanvraag van het Vlaams agentschap Wonen in Vlaanderen;

Gelet op het rapport van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid;

Gelet op het verslag van de heer Bart Viaene.

A. ONDERWERP VAN DE AANVRAAG

1. Bij de beraadslaging nr. 06/004 van 17 januari 2006 stemde het (destijds bevoegde) sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid in met de raadpleging van het Kadaster van de Gezinsbijslagen door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de sociale huisvestingsmaatschappijen, met het oog op het vervullen van hun opdrachten met betrekking tot het toestaan van leningen en het verhuren of verkopen van onroerende goederen.
2. In 2006 werd de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij omgevormd tot de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen. Het agentschap Wonen in Vlaanderen werd op zijn beurt, overeenkomstig artikel 3 van het decreet van 3 juni 2022 *houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen*, op 1 januari 2023 de rechtsopvolger van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen voor de overgedragen

opdrachten en is aldus in de betrokken rechten, verplichtingen en bevoegdheden van diezelfde organisatie getreden (zie ook het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 *tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen*, zoals gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2022 *tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen*).

3. Met toepassing van het decreet van 9 juli 2021 *houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen* zijn de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren omgevormd tot woonmaatschappijen (het aantal actoren werd herleid tot 41, waarvan er één per territoriaal vastgesteld werkingsgebied bevoegd is). Artikel 160 van het voormelde decreet voert het centraal inschrijvingsregister in bij het sociale huurstelsel. Het agentschap Wonen in Vlaanderen werd daarbij aangewezen als verwerkingsverantwoordelijke voor het bijhouden van het centraal inschrijvingsregister voor kandidaat-huurders (de toepasselijke regelgeving moet echter nog in werking treden en dus kan deze beraadslaging, voor zover ze betrekking heeft op verwerkingen van persoonsgegevens in het kader van het centraal inschrijvingsregister, pas op dezelfde dag in werking treden). Het decreet van 21 april 2023 *tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen* voert een nieuwe woonmodaliteit in (vanaf 1 oktober 2023): de geconventioneerde verhuring. De ingrijpende hertekening van het sociaal woonlandschap vereist een herziening van de beraadslaging nr. 06/004 van 17 januari 2006.
4. De deeltentiteiten zijn ingevolge de zesde staatshervorming bevoegd voor het beheren en het betalen van de gezinsbijslag. De taken van de voorheen op het federaal niveau bevoegde openbare instelling van sociale zekerheid, het Federaal Agentschap voor de Kinderbijslag FAMIFED, zijn dienovereenkomstig overgeheveld naar diverse organisaties van de gemeenschappen en gewesten, namelijk Opgroeien regie en het Vlaams Agentschap voor de Uitbetaling van Toelagen in het kader van het Gezinsbeleid (voor de Vlaamse Gemeenschap), het *Agence pour une Vie de Qualité* (voor het Waals Gewest), de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie (voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest), het *Ministerium der Deutschsprachigen Gemeinschaft Belgiens* (voor de Duitstalige Gemeenschap) en de diverse gezinsbijslagkassen en uitbetalingsactoren. Er is voorts sprake van twee kadasters van de gezinsbijslagen, enerzijds het gestructureerd kadaster van het interregionaal orgaan ORINT (voor de gezinsbijslagen van het Waals Gewest, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Duitstalige Gemeenschap) en het Vlaams kadaster van Opgroeien regie (voor het Vlaams groeipakket).
5. Het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen willen voor de uitvoering van de respectieve taken waarmee ze belast zijn (net als hun voorgangers), met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, de persoonsgegevens uit de beide kadasters van de gezinsbijslagen (ORINT en Opgroeien regie) elektronisch raadplegen, op basis van het identificatienummer van de sociale zekerheid van de (kandidaat-)koper, van de (potentiële) (kandidaat-)huurder, van de aanvrager van geconventioneerde verhuur of van hun respectieve gezinsleden.

6. De volgende informatie over het dossier gezinsbijslag/groepakket zou ter beschikking worden gesteld:
 - het identificatienummer van de sociale zekerheid van de betrokken sociaal verzekerde;
 - het identificatienummer van de sociale zekerheid van het rechtgevend kind (de persoon voor wie een recht op gezinsbijslag/groepakket wordt geopend);
 - de periode van het recht op kinderbijslag/groepakket met begindatum en (optionele) einddatum.
7. De organisaties vragen de elektronische toegang tot de informatie van *alle* deeltentiteiten omdat de aanvrager van een sociale woning of een geconventioneerde verhuur niet verplicht in het Vlaams Gewest gedomicilieerd moet zijn. Het kind wordt als kind ten laste beschouwd indien het een recht op kinderbijslag/groepakket opent voor de ouder, ongeacht of het zijn domicilie heeft bij de ouder. Sinds de regionalisering is het de domicilie van het kind die bepaalt welk gewest verantwoordelijk is voor het betrokken dossier. Indien de ouders gescheiden zijn (bijvoorbeeld in geval van co-ouderschap) en het kind bij één enkele ouder gedomicilieerd is, wordt het dus ook als kind ten laste van de andere ouder beschouwd bij een verblijf op regelmatige basis. Het kind kan dan in een ander gewest wonen dan de ouder die de aanvrager is.
8. Het agentschap Wonen in Vlaanderen is een intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid dat werd opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 *tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen*. Het staat in voor de voorbereiding, de uitvoering met inbegrip van de handhaving en het toezicht, de monitoring en de evaluatie van het beleid met betrekking tot de huisvesting, inzonderheid wat de in dat besluit opgesomde taken betreft. Naast de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (de decreten *over het Vlaamse woonbeleid*, gecodificeerd op 17 juli 2020) en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 *tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021*) bepalen de artikelen 2 tot en met 4 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 *in extenso* de opdrachten van de organisatie. Zo ondersteunt het agentschap Wonen in Vlaanderen de woonmaatschappijen op technisch, juridisch en administratief vlak bij de realisatie van de woonprojecten en bij het kwaliteitsgerichte en kostprijsbewuste beheer van hun woningpatrimonium.
9. De organisatie heeft als missie te waken over het recht op wonen als vermeld in artikel 1.5 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021. Wonen in Vlaanderen voert het beleid uit door erover te waken dat de externe actoren in het beleidsveld Woonbeleid (de woonmaatschappijen) handelen conform de regelgeving en de beginselen van behoorlijk bestuur (middels een georganiseerd toezicht op hun werking en activiteiten) en dat de begunstigen de subsidies, de toelagen, de premies of de tegemoetkomingen die hun worden toegekend, aanwenden voor de doeleinden waarvoor ze worden toegekend en de voorwaarden naleven die ter zake worden gesteld (middels een georganiseerde controle). Daarenboven heeft het agentschap tot taak de controle uit te oefenen op de naleving van de voorwaarden en verbintenissen met betrekking tot de subsidies, toelagen, premies of tegemoetkomingen die worden toegekend ter ondersteuning van het beleid inzake huisvesting, onder meer op grond van de Vlaamse Codex Wonen en de

uitvoeringsbesluiten, en op de aanwending ervan. Het agentschap (afdeling toezicht) oefent de controle op de sociale woonorganisaties uit en kan sancties treffen. Het oefent controle uit op de toewijzing van woningen die geheel of gedeeltelijk werden gefinancierd op basis van de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen. Daarnaast dient het ook te zorgen voor de opbouw en het beheer van een databank met informatie over de prestaties van de sociale woonorganisaties. Sinds 1 januari 2023 is het agentschap Wonen in Vlaanderen bevoegd voor het coördineren van de elektronische uitwisselingen van persoonsgegevens tussen de actoren van het Vlaams sociaal woonbeleid¹. Om te vermijden dat elk van de woonmaatschappijen afzonderlijk een beraadslagingaanvraag moet indienen en om een zekere uniformiteit te bewaren, heeft het agentschap Wonen in Vlaanderen als opdracht de persoonsgegevensuitwisseling ten behoeve van de woonmaatschappijen (en zichzelf) op te zetten. Alle elektronische persoonsgegevens kunnen vanwege zijn coördinerende opdracht door het agentschap uitgewisseld worden en kunnen door die organisatie, die in dat geval verwerkingsverantwoordelijke is voor de opvraging en doorgifte, opgevraagd worden bij de gegevensbronnen.

10. Naast de voormelde coördinerende taak is het agentschap zelf, vanaf de inwerkingtreding van de toepasselijke regelgeving, verwerkingsverantwoordelijk voor wat betreft het bijhouden van het centraal inschrijvingsregister inzake de sociale huur, en staat het dienovereenkomstig vanaf dan in beginsel in voor het toetsen van de geldende inschrijvingsvoorwaarden en het jaarlijks actualiseren van de opgenomen persoonsgegevens². De afdeling Toezicht van het agentschap Wonen in Vlaanderen staat in voor de controle op de woonmaatschappijen van de sociale koop- en huurregelgeving en treedt in bepaalde gevallen op als verhaalinstantie. Om de controle over het centraal inschrijvingsregister en de toewijzingen uit te oefenen bij het sociale huurstelsel, heeft de toezichthouder toegang tot alle persoonsgegevens in het centraal inschrijvingsregister. De afdeling wordt bij sociale huur expliciet aangeduid als verwerkingsverantwoordelijke voor wat betreft de verwerkingen in het kader van de toezichtsbevoegdheid. Daarnaast geven de woonmaatschappijen de persoonsgegevens door aan de toezichthouder om deze in staat te stellen toezicht uit te oefenen.
11. Het decreet van 21 april 2023 *tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen* introduceert een nieuw woonbeleidsinstrument. Met ingang van 1 oktober 2023 treedt het nieuwe stelsel van de geconventioneerde verhuur in werking. Daarmee wil de Vlaamse Regering het aantal betaalbare huurwoningen omhoog brengen. Zowel woonmaatschappijen als private initiatiefnemers worden geactiveerd om het aanbod aan betaalbare en kwaliteitsvolle huurwoningen op te schalen. Private initiatiefnemers kunnen aldus gemengde woonprojecten realiseren, bestaande uit sociale en geconventioneerde huurwoningen, waarvan ze de geconventioneerde huurwoningen verhuren aan de woonmaatschappij, een geconventioneerde verhuurorganisatie (zoals een stedelijke verhuurkantoor) of rechtstreeks aan de geconventioneerde huurders.

¹ Zie de artikelen 4.42/1, § 8, 4.45, § 7, laatste lid, 5.52/2, § 8, 5.92/1, § 8 en 6.3/1, § 8, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

² Hierop gelden een aantal uitzonderingen waarbij het alsnog de woonmaatschappijen zijn die de inschrijvingsvoorwaarden voor het centraal inschrijvingsregister moeten nagaan (zie de artikelen 6.6, § 2, derde lid, en § 5, en 6.7, § 1, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021). Dat is het geval indien de digitale toepassing van het centraal inschrijvingsregister niet kan beoordelen of de betrokkene voldoet aan de voorwaarden of indien een uitzondering op de inschrijvingsvoorwaarden moet worden beoordeeld.

Tevens wordt voor de woonmaatschappijen in de mogelijkheid voorzien om geconventioneerde huurwoningen te realiseren. Bij de geconventioneerde verhuur geldt een verminderde markthuursprijs. De geconventioneerde huurwoningen zijn beschikbaar voor gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de toepasselijke inkomens- en eigendomsvoorwaarden. Personen die voldoen, kunnen een attest aanvragen bij het agentschap Wonen in Vlaanderen. Het agentschap Wonen in Vlaanderen wordt aangewezen als verwerkingsverantwoordelijke om na te gaan of de aanvrager van de geconventioneerde verhuur, samen met zijn gehuwde of wettelijke samenwonende partner, voldoen aan de attesteringsvoorwaarden. Het agentschap gaat zelf op basis van gegevensstromen na of de betrokkenen in aanmerking komen. Net zoals het geval is bij de sociale koop/huur verhogen de toepasselijke inkomensgrenzen³ in geval er personen ten laste zijn⁴. Mits voorlegging van het attest bij de woonmaatschappij, de geconventioneerde verhuurorganisatie of de private initiatiefnemer komt de betrokkene in aanmerking voor een geconventioneerde huurwoning. De geattesteerde kan met het attest (dat een geldigheidsduur van twaalf maanden heeft) deelnemen aan een lottrekking voor een bepaald project met geconventioneerde huurwoningen. Deze lottrekking wordt georganiseerd door het agentschap Wonen in Vlaanderen.

12. De woonmaatschappijen zijn autonome vennootschappen die door de Vlaamse Regering worden erkend en die verantwoordelijk zijn voor de behoorlijke uitvoering van het sociale woonbeleid. De Vlaamse Regering erkent één woonmaatschappij per territoriaal vastgesteld werkingsgebied. Een woonmaatschappij is uitsluitend actief binnen het werkingsgebied waarvoor ze erkend is. De woonmaatschappij heeft als hoofddoel in het algemeen belang bij te dragen aan het recht op menswaardig wonen en de uitvoering van het Vlaamse woonbeleid. De woonmaatschappijen zijn dan ook de bevoorrechte uitvoerders van de missie van het Vlaamse woonbeleid voor de realisatie van het sociaal woonaanbod. De woonmaatschappijen verhuren en verkopen sociale woningen en staan daarom in principe telkens in voor de controle van de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden bij de sociale koop en huur. Vanaf de inwerkingtreding van het centraal inschrijvingsregister (ter vervanging van alle decentrale registers bij de woonactoren) wijzigt dit algemeen principe, aangezien het agentschap bij sociale huur

³ Zie artikel 5.250, § 2, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021: “*Het agentschap verstrekt een attest als de aanvrager voldoet aan de volgende voorwaarden: (...)*

2° hij heeft samen met zijn gehuwde of wettelijk samenwonende partner een inkomen dat de grenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, geïndexeerd met toepassing van het vierde en vijfde lid van hetzelfde artikel, niet overschrijdt; (...)”

Zie artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021: “*Het inkomen mag niet meer bedragen dan:*

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”.

⁴ Zie artikel 5.250, § 1, eerste lid, 2°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021: “*(...) wordt verstaan onder (...)*

2° “persoon ten laste:

a) het kind dat bij de aanvrager gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de aanvrager dat niet gedomicilieerd is bij hem, maar op regelmatige basis bij hem verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die op het ogenblik waarop hij met pensioen ging, beschouwd werd als ernstig gehandicapt.”.

wordt aangewezen als verantwoordelijke voor het bijhouden van een centraal inschrijvingsregister. Door deze wijziging staat het agentschap in voor de controle van de inschrijvingsvoorwaarden voor het centraal inschrijvingsregister bij het sociale huurstelsel (en zal het de persoonsgegevens in het centraal inschrijvingsregister jaarlijks actualiseren). De regelgeving voorziet echter uitzonderingen waarbij het alsnog de woonmaatschappijen zijn die deze inschrijvingsvoorwaarden van het centraal inschrijvingsregister moeten nagaan (zie voetnoot 2).

13. Ter ondersteuning van de aanvraag wordt erop gewezen dat de woonmaatschappijen en het agentschap Wonen in Vlaanderen, elk voor wat hun respectieve taken betreft, voor elke (kandidaat-)koper, (potentiële) (kandidaat-)huurder of aanvrager van de geconventioneerde verhuur over wie ze een dossier beheren, moeten kunnen nagaan of deze al dan niet personen ten laste heeft. Indien de betrokkene personen ten laste heeft, verhogen namelijk de inkomensgrenzen die van toepassing zijn bij elk van de voormelde woonmodaliteiten. Bij de sociale huur wordt eveneens een korting op de sociale huurprijs toegekend per persoon ten laste.
14. Ingevolge artikel 4.40, 1°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 heeft de woonmaatschappij als opdracht om te zorgen voor voldoende aanbod van sociale huur- en koopwoningen. Het artikel 5.92/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de artikelen 5.220, § 1, eerste lid, 1°, en tweede lid, en 5.226, § 1, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen de voorwaarden waarbinnen de verkoop van sociale koopwoningen kan plaatsvinden⁵. De controle van de woonbehoefte van de kandidaat-koper(s) van een sociale koopwoning ligt bij de woonmaatschappijen, meer concreet door de opvraging van het aantal personen ten laste⁶ ter bepaling van de hoogte van de inkomensgrenzen waaraan het inkomen van de kandidaat-koper(s) en hun gezinsleden wordt getoetst.

⁵ Volgens artikel 5.216, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt onder de term “persoon ten laste” verstaan:

“a) het kind dat op de referentiedatum bij de kandidaat-koper gedomicilieerd is en dat minderjarig is, of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de kandidaat-koper dat niet gedomicilieerd is bij hem, maar op regelmatige basis bij hem verblijft en dat minderjarig is, of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die op het ogenblik waarop hij met pensioen ging, beschouwd werd als ernstig gehandicapt.”

Om als persoon ten laste te worden beschouwd, gelden dezelfde voorwaarden als de voorwaarden die bepaald worden ter uitvoering van artikel 6.1, eerste lid, 4°, c). Als een persoon ten laste als vermeld in het eerste lid, 3°, a) of b), ook een persoon ten laste is als vermeld in het eerste lid, 3°, c), telt die persoon voor twee personen ten laste.

⁶ Volgens artikel 6.1, eerste lid, 4°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt onder de term “persoon ten laste” verstaan:

“a) het kind dat bij de potentiële kandidaat-huurder, de kandidaat-huurder of huurder gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de potentiële kandidaat-huurder, de kandidaat-huurder, de huurder of van een van de gezinsleden dat niet gedomicilieerd is bij de potentiële kandidaat-huurder, de kandidaat-huurder, de huurder of bij een van de gezinsleden, maar er op regelmatige basis verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die op het ogenblik waarop hij met pensioen ging, beschouwd werd als ernstig gehandicapt. De minister stelt de voorwaarden hiervoor vast.”

Zie in dit verband ook artikel 2 van het ministerieel besluit van 27 februari 2023 tot uitvoering van boek 6 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

15. Een gelijkaardige regeling geldt voor (potentiële) (kandidaat-)huurders (zie het kader van het sociale huurstelsel in Boek 6 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en Boek 6 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021), waarbij de woonmaatschappijen hun woonbehoefte moeten nagaan (in uitzonderlijke gevallen bij de inschrijving in het centraal inschrijvingsregister, telkens bij de toewijzing, in geval van bijwoning⁷, bij de verlenging van de huurovereenkomst). Net zoals bij de sociale koop geldt er een inkomensvoorwaarde waaraan de (potentiële) (kandidaat-)huurder moet voldoen om als woonbehoefte aangemerkt te worden en aanspraak te maken op een sociale huurwoning. Zo dient de betrokkene binnen de inkomensgrenzen te vallen, die telkens verhogen per persoon ten laste (zie artikel 6.1, eerste lid, 4°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021). Het agentschap Wonen in Vlaanderen speelt een essentiële rol bij het toetsen van de inschrijvingsvoorwaarden bij sociale huur. Op basis van artikel 6.5 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en artikel 6.5 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 is het (op een nog te bepalen datum) verantwoordelijk voor het bijhouden van het centraal inschrijvingsregister, waardoor het – in principe⁸ – instaat voor de toetsing van de persoonsgegevens (in het bijzonder het bepalen van het aantal personen ten laste) aan de inschrijvingsvoorwaarden voor het centraal inschrijvingsregister, enerzijds bij de inschrijving, anderzijds bij de jaarlijkse actualisatie van de persoonsgegevens.
16. De woonmaatschappijen zijn verantwoordelijk voor het berekenen van de sociale huurprijs. Het aantal personen ten laste is hierbij van belang (artikel 6.23 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021). Overeenkomstig artikel 6.51 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt er per persoon ten laste een korting toegekend op de huurprijs.
17. De afdeling toezicht van het agentschap Wonen in Vlaanderen staat in voor de correcte toepassing van sociale koop- en huurreglementering door de woonmaatschappijen en treedt in bepaalde gevallen op als verhaalinstantie⁹. Ze heeft bij sociale huur toegang tot alle persoonsgegevens in het centraal inschrijvingsregister en de persoonsgegevens kunnen in de andere gevallen door de toezichthouder worden opgevraagd (en door de woonmaatschappijen worden doorgegeven), met het oog op het uitoefenen van de toezichtsbevoegdheid. Om haar taken naar behoren uit te voeren, moet deze afdeling over dezelfde gegevens beschikken als de woonmaatschappijen.
18. Het agentschap Wonen in Vlaanderen zal de hierboven vermelde persoonsgegevens zelf verwerken om – vanaf 1 oktober 2023 – de inkomensgrenzen te bepalen bij het afleveren van een attest aan de aanvrager(s) van de geconventioneerde verhuur, dit op basis van de artikelen 4.42/1 en 5.52/2 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (allebei ingevoegd bij het decreet van 21 april 2023 *tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen*) en artikel 5.250 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021¹⁰. Zo verhogen

⁷ Zie artikel 6.11, derde en vierde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

⁸ Zie voetnoot 2. Wanneer de digitale toepassing van het centraal inschrijvingsregister niet kan beoordelen of de betrokkene voldoet aan de inschrijvingsvoorwaarden, wordt hij doorverwezen naar de primaire verhuurder (de woonmaatschappij) om die voorwaarde te beoordelen. Ook een uitzondering op een inschrijvingsvoorwaarde wordt beoordeeld door de primaire verhuurder. Zie in dit verband artikel 6.3/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de artikelen 6.3/1 tot 6.9 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

⁹ Zie de artikelen 4.79 tot 4.84, 6.15 en 6.37 tot 6.53 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de artikelen 4.233 tot 4.248, 6.30 en 6.76 tot 6.78 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

¹⁰ Volgens artikel 5.250 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt onder de term “*persoon ten laste*” verstaan:

de inkomensgrenzen bij de geconventioneerde verhuur per persoon ten laste. Verwerkingen van persoonsgegevens die gerechtvaardigd worden door de voormelde (nieuwe) bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 zijn pas mogelijk zodra die daadwerkelijk in werking zijn getreden, op de datum die de Vlaamse Regering bepaalt (voor de bepalingen inzake de geconventioneerde huur is dat 1 oktober 2023, voor de bepalingen inzake het centraal inschrijvingsregister is dat een nog te bepalen datum).

19. De mededeling van persoonsgegevens aan het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen heeft enkel betrekking op de (kandidaat-)kopers, de (potentiële) (kandidaat-)huurders, de aanvragers van de geconventioneerde verhuur en hun respectieve gezinsleden, die steeds als dusdanig worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, bedoeld in artikel 6 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*, of – enkel voor wat betreft de geconventioneerde verhuur – in het verwijzingsrepertorium van de Vlaamse Dienstenintegrator. Het agentschap Wonen in Vlaanderen verschaft bij wijze van input het identificatienummer van de sociale zekerheid van de betrokken personen.
20. Het agentschap Wonen in Vlaanderen verwerkt de persoonsgegevens van (kandidaat-)kopers en gezinsleden bij sociale koop enkel vanwege zijn coördinerende opdracht (opvragen en doorgeven) maar gaat bij die woonmodaliteit niet zelf na of de betrokkenen voldoen aan de voorwaarden. Die taak ligt in het geval van een sociale koop bij de woonmaatschappij, die de persoonsgegevens wel kan doorgeven aan de toezichthouder (een afdeling van Wonen in Vlaanderen), vermeld in artikel 4.79 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, om deze in staat te stellen het toezicht uit te oefenen.
21. Zowel Wonen in Vlaanderen als de woonmaatschappijen verwerken ten aanzien van de potentiële kandidaat-huurders persoonsgegevens (zie de voetnoot 2 met betrekking tot de verwerkingsverantwoordelijkheid inzake het centraal inschrijvingsregister en de uitzonderingen) en de afdeling Toezicht van Wonen in Vlaanderen heeft een rechtstreekse toegang tot de persoonsgegevens in het centraal inschrijvingsregister. De woonmaatschappijen zijn verwerkingsverantwoordelijke in geval van verwerkingen van persoonsgegevens vanaf de toewijzing van een sociale woning (de fase na het centraal inschrijvingsregister) maar ze kunnen de persoonsgegevens doorgeven aan de toezichthouder, vermeld in artikel 4.79, om hem de mogelijkheid te bieden zijn taak te vervullen.
22. Wat betreft de geconventioneerde verhuur: om het attest af te leveren, verwerkt enkel het agentschap Wonen in Vlaanderen de voormelde persoonsgegevens.

B. BEHANDELING VAN DE AANVRAAG

-
- a) *het kind dat bij de aanvrager gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;*
 - b) *het kind van de aanvrager dat niet gedomicilieerd is bij hem, maar op regelmatige basis bij hem verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;*
 - c) *de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die op het ogenblik waarop hij met pensioen ging, beschouwd werd als ernstig gehandicapt.”*

Bevoegdheid van het informatieveiligheidscomité

23. Het betreft een mededeling van persoonsgegevens waarvoor krachtens artikel 15 van de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* een beraadslaging van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité vereist is.
24. Het interregionaal orgaan ORINT, het Vlaams agentschap Opgroeien regie en het Vlaams agentschap Wonen in Vlaanderen werden door het beheerscomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid in het netwerk van de sociale zekerheid opgenomen, na een gunstige beslissing van het informatieveiligheidscomité (zie de beraadslaging nr. 18/168 van 4 december 2018 en de beraadslaging nr. 23/062 van 7 maart 2023), met toepassing van het koninklijk besluit van 16 januari 2002 *tot uitbreiding van het netwerk van de sociale zekerheid tot sommige overheidsdiensten, openbare instellingen en meewerkende instellingen van privaatrecht van de Gemeenschappen en Gewesten, met toepassing van artikel 18 van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid*.

Rechtmatigheid van de verwerking

25. Krachtens artikel 6 van de Verordening (EU) nr. 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* is de verwerking van persoonsgegevens enkel rechtmatig indien en voor zover minstens één van de vermelde voorwaarden is vervuld.
26. De hogervermelde mededeling van persoonsgegevens is rechtmatig in die zin dat ze voor de bestemmingen noodzakelijk is om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op hen, als verwerkingsverantwoordelijken, rust, in de zin van artikel 6, 1, eerste lid, c). Dienaangaande kan worden verwezen naar de hogervermelde regelgeving, in het bijzonder de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Principes met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens

27. Volgens de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* moeten persoonsgegevens worden verzameld voor bepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden en mogen ze vervolgens niet verder worden verwerkt op een wijze die met die doeleinden onverenigbaar is (beginsel van de doelbinding), moeten ze toereikend en ter zake dienend zijn en beperkt worden tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt (beginsel van de minimale gegevensverwerking), moeten ze worden bewaard in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen niet langer te identificeren dan voor de geldende doeleinden noodzakelijk is (beginsel van de opslagbeperking) en moeten ze zodanig worden verwerkt, met passende technische of organisatorische maatregelen, dat een passende beveiliging gewaarborgd is en dat ze onder meer beschermd zijn tegen ongeoorloofde of onrechtmatige

verwerking en tegen onopzettelijk verlies, vernietiging of beschadiging (beginsel van de integriteit en de vertrouwelijkheid).

Doelbinding

28. De mededeling beantwoordt aan een gerechtvaardigd doeleinde, met name het vervullen van de opdrachten van het agentschap Wonen in Vlaanderen en de diverse woonmaatschappijen ten behoeve van de kandidaat-koper, de (potentiële) (kandidaat-) huurder en de aanvrager van geconventioneerde verhuur, van wie het aantal personen ten laste moet worden nagegaan, in het bijzonder in het kader van het verhuren of verkopen van onroerende goederen. Het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen moeten kennis kunnen nemen van de situatie van twee onderscheiden categorieën bij een kinderbijslagdossier in het stelsel van de werknemers betrokken actoren – de rechthebbenden en de rechtgevende kinderen – om na te gaan of de koper of sociale of geconventioneerde huurder personen ten laste heeft of uit eigen hoofde kinderbijslag ontvangt.

Minimale gegevensverwerking

29. De persoonsgegevens zijn, uitgaande van dat doeleinde, relevant en niet overmatig. Ze hebben uitsluitend betrekking op personen die betrokken zijn bij dossiers van het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen en als dusdanig worden opgenomen in het verwijzingsrepertorium van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid (huurders, kopers en hun respectieve gezinsleden) of het verwijzingsrepertorium van de Vlaamse Dienstenintegrator (aanvragers van geconventioneerde verhuur en hun respectieve gezinsleden). Hun identiteit wordt ter beschikking gesteld, aangevuld met de identiteit van de kinderen van minstens achttien jaar oud in het huidige of vroegere gezin voor zover zij het recht op kinderbijslag/groepakket openen, want die is van belang voor het bepalen van het aantal personen ten laste. De identiteit van de kinderen tot achttien jaar oud wordt niet verstrekt want die wordt achterhaald bij een bevraging van het Rijksregister van de natuurlijke personen of de Kruispuntbankregisters (zij geven onvoorwaardelijk recht op kinderbijslag/groepakket). Vanaf de leeftijd van achttien jaar oud tot en met de maand waarin de persoon vijftientig jaar oud wordt, kan er echter nog steeds een recht op tegemoetkomingen zijn als er voldaan is aan de toepasselijke voorwaarden inzake studie en tewerkstelling. Voor deze groep personen, die bij een bevraging in de gezinssamenstelling worden vermeld, kan er niet automatisch worden geoordeeld dat zij ten laste zijn.
30. De verwerking heeft per betrokkene uitsluitend betrekking op de identiteit (het identificatienummer van de sociale zekerheid) van de betrokkene en het rechtgevend kind, aangevuld met de periode van het recht op kinderbijslag/groepakket (begindatum en (optionele) einddatum).
31. Deze persoonsgegevens zijn voor de partijen onontbeerlijk voor het verwezenlijken van de voormelde doeleinden.
- Bij de *sociale koop* dienen de woonmaatschappijen na te gaan of de kandidaat-kopers en hun gezinsleden woonbehoefstig zijn, door te controleren of voldaan is aan de

voorwaarden. De woonmaatschappij toetst het inkomen van de kandidaat-koper, en alle personen die met hem dezelfde woning zullen betrekken, aan inkomensgrenzen, die stijgen per persoon ten laste. Op basis van de voormelde persoonsgegevens kan geconcludeerd worden of de toepasselijke inkomensgrenzen stijgen en voor welke periode dat het geval is.

- Bij de *sociale huur* dienen zowel het agentschap Wonen in Vlaanderen¹¹ als de woonmaatschappijen na te gaan of de (potentiële) (kandidaat-)huurder(s) en hun gezinsleden woonbehoefstig zijn, door te controleren of voldaan is aan de voorwaarden. Beide instanties dienen het inkomen te toetsen aan de toepasselijke inkomensgrenzen, die stijgen per persoon ten laste. Op basis van de voormelde persoonsgegevens kan geconcludeerd of de toepasselijke inkomensgrenzen stijgen en voor welke periode dat het geval is. De woonmaatschappijen gaan op basis van deze persoonsgegevens na of een korting op de sociale huurprijs verleend kan worden aan de sociale huurders. De toezichthouder heeft rechtstreeks toegang tot de persoonsgegevens in het centraal inschrijvingsregister. Deze afdeling van het agentschap Wonen in Vlaanderen heeft verwerkingsverantwoordelijkheid met het oog op het uitoefenen van haar toezichtsbevoegdheid.
- Bij de *geconventioneerde verhuur* dient het agentschap Wonen in Vlaanderen na te gaan of de aanvrager van de geconventioneerde verhuur samen met zijn gehuwde of wettelijk samenwonende partner voldoen aan de voorwaarden. Wonen in Vlaanderen toetst het inkomen aan de toepasselijke inkomensgrenzen, die stijgen per persoon ten laste. Op basis van de voormelde persoonsgegevens kan nagegaan worden of de toepasselijke inkomensgrenzen stijgen en voor welke periode dat het geval is.

Opslagbeperking

32. Er gelden diverse termijnen voor het bijhouden van de persoonsgegevens.

- inzake de *sociale koop* van een woning of kavel geldt een termijn van twintig jaar te rekenen vanaf de ondertekening van de verkoopakte van de sociale woning en tien jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering van de woning die op de sociale kavel is gebouwd (zie artikel 5.92/1, § 5, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021);
- inzake de *sociale huur* geldt een termijn van tien jaar vanaf de schrapping van het inschrijvingsdossier van de kandidaat-huurder of na het einde van de huurovereenkomst (zie artikel 6.3/1, § 4, eerste lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021);
- inzake de *geconventioneerde verhuur* geldt voor het agentschap Wonen in Vlaanderen een termijn van tien jaar na de behandeling van het aanvraagdossier en voor de woonmaatschappij een termijn van tien jaar na het einde van de huurovereenkomst (zie artikel 4.42/1, § 5, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021);

¹¹ Zie ook de voetnoten 2 en 8. Wonen in Vlaanderen verwerkt persoonsgegevens van de (potentiële) kandidaat-huurder en zijn gezinsleden bij de verwerkingen die plaatsvinden in het centraal inschrijvingsregister. In uitzonderlijke gevallen zal de woonmaatschappij hiervoor instaan.

- inzake de uitoefening van het toezicht door de toezichthouder voor sociale huisvesting (de dienst Toezicht van het agentschap Wonen in Vlaanderen) geldt een termijn van tien jaar te rekenen vanaf de beëindiging van het toezicht (zie artikel 6.3/1, § 4, tweede lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021).

- 33.** Eens deze termijnen afgelopen zijn, worden de persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid onverwijld door de partijen vernietigd.

Integriteit en vertrouwelijkheid

- 34.** Het agentschap Wonen in Vlaanderen vervult bij de mededeling van persoonsgegevens een coördinerende rol, gelijkaardig aan de rol van de beheersinstellingen van de diverse secundaire netwerken¹². Het staat in voor het centraliseren van de identificatienummers van de sociale zekerheid van de personen over wie de woonmaatschappijen een dossier beheren, het meedelen ervan aan de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid (voor opname in haar verwijzingsrepertorium) en het garanderen dat elke woonmaatschappij slechts mededeling bekommt van persoonsgegevens aangaande haar eigen cliënten.

- 35.** De mededeling van persoonsgegevens uit de kadasters van de gezinsbijslagen van ORINT en Opgroeien regie verloopt steeds met de tussenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, waardoor – voor wat betreft de sociale huisvesting (sociale koop en sociale huur) – kan worden gegarandeerd dat ze enkel betrekking heeft op sociaal verzekerden die daadwerkelijk bij het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen gekend zijn (filterfunctie van het verwijzingsrepertorium). Voor zover de verwerking van persoonsgegevens de toepassing van de regelgeving inzake de geconventioneerde verhuur tot doel heeft, geschiedt zij (tevens) met de tussenkomst van de Vlaamse Dienstenintegrator. De betrokkenen (aanvragers van geconventioneerde verhuur en hun respectieve gezinsleden) worden vooraf door het Vlaams agentschap Wonen in Vlaanderen vermeld in het verwijzingsrepertorium van de Vlaamse Dienstenintegrator. De verwerking van persoonsgegevens geschiedt met strikte eerbiediging van de bepalingen van de beraadslaging nr. 18/184 van 4 december 2018 van het informatieveiligheidscomité over de uitwisseling van persoonsgegevens tussen actoren van het netwerk van de sociale zekerheid en organisaties van de Gemeenschappen en Gewesten met de tussenkomst van hun dienstenintegratoren.

- 36.** Het agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen hebben een functionaris voor gegevensbescherming aangeduid. Hij staat, met het oog op de veiligheid van de persoonsgegevens die door zijn opdrachtgever worden verwerkt en met het oog op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de personen op wie deze persoonsgegevens betrekking hebben, in voor het verstrekken van deskundige adviezen aan de persoon belast met het dagelijks bestuur en voor het uitvoeren van opdrachten die door deze worden toevertrouwd. Hij heeft een adviserende, stimulerende, documenterende en

¹² Overeenkomstig de artikelen 4.42/1, § 8, 4.45, § 7, laatste lid, 5.52/2, § 8, 5.92/1, § 8, en 6.3/1, § 8, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 is het agentschap Wonen in Vlaanderen belast met de coördinatie van de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens tussen de diverse actoren van het woonbeleid en kan het aldus tussenkomen bij elke uitwisseling van persoonsgegevens in dat kader. De organisatie kan in de hoedanigheid van verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens uit authentieke bronnen opvragen en doorgeven.

controleerende opdracht inzake informatieveiligheid. Hij staat ook in voor het uitvoeren van het informatieveiligheidsbeleid van zijn opdrachtgever.

37. De Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid beheert een centraal verwijzingsrepertorium voor de gezinsbijslagen. Zij weet aldus per betrokkene dat hij over een gezinsbijslagdossier beschikt en welke deelentiteit ter zake bevoegd is. Dat centraal verwijzingsrepertorium is onderverdeeld in twee secundaire verwijzingsrepertoria, die op hun beurt gelinkt zijn aan twee kadasters van de gezinsbijslagen, enerzijds het kadaster dat wordt beheerd door het interregionaal orgaan ORINT en het verwijzingsrepertorium van de gezinsbijslagensector vormt voor het Waals Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Duitstalige Gemeenschap, anderzijds het kadaster Vlaams Groeipakket dat wordt beheerd door het agentschap Opgroeien regie en het verwijzingsrepertorium van de gezinsbijslagensector vormt voor de Vlaamse Gemeenschap. In die twee kadasters van de gezinsbijslagen wordt bijgehouden bij welke uitbetalingsactor van het achterliggend netwerk een persoon gekend is.
38. Bij de verwerking van de persoonsgegevens wordt rekening gehouden met de wet van 15 januari 1990 *houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid* en elke andere regelgeving tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer, in het bijzonder de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG* en de wet van 30 juli 2018 *betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens*.
39. Tevens wordt er rekening gehouden met de minimale veiligheidsnormen van het netwerk van de sociale zekerheid, vastgesteld door het Algemeen Coördinatiecomité van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.
40. Deze beraadslaging heft de beraadslaging nr. 06/004 van 17 januari 2006 van het (destijds bevoegde) sectoraal comité van de sociale zekerheid en van de gezondheid op. In de beraadslaging nr. 18/091 van 3 juli 2018 over de mededeling van persoonsgegevens aan diverse instellingen van sociale zekerheid door de organisaties van de gemeenschappen en de gewesten die ingevolge de zesde staatshervorming bevoegd zijn voor het beheer en de betaling van de gezinsbijslag moet de verwijzing naar de voormelde beraadslaging nr. 06/004 van 17 januari 2006 (over de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal wonen en de Vlaamse maatschappijen voor sociale huisvesting) worden gelezen als een verwijzing naar de voorliggende beraadslaging (over het Vlaams agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen).
41. In het kader van deze beraadslaging wordt het agentschap Wonen in Vlaanderen onverkort beschouwd als de beheerder van het secundair netwerk van de woonmaatschappijen. De organisatie is aldus onderworpen aan alle verplichtingen die aan dergelijke beheerders worden opgelegd door de regelgeving, in het bijzonder door het koninklijk besluit van 4 februari 1997 *tot organisatie van de mededeling van sociale gegevens van persoonlijke aard tussen instellingen van sociale zekerheid*.

42. Het agentschap Wonen in Vlaanderen beperkt de verwerking van persoonsgegevens steeds tot het strikt noodzakelijke, in functie van de uitvoering van zijn hogervermelde opdrachten. Het komt desgevallend tussen bij de mededeling van persoonsgegevens uit het netwerk van de sociale zekerheid aan de woonmaatschappijen maar het kan die persoonsgegevens zelf niet bijhouden indien dat niet nodig is voor het verwezenlijken van zijn eigen taken. Er mag in geen geval sprake zijn van een dubbele verwerking van de persoonsgegevens.
43. Het informatieveiligheidscomité stelt, samenvattend, vast dat er een onderscheid moet gemaakt worden tussen, enerzijds, de gevallen waarin de persoonsgegevens met de tussenkomst van het agentschap Wonen in Vlaanderen aan de woonmaatschappijen worden verstuurd en, anderzijds, de gevallen waarin de persoonsgegevens aan het agentschap Wonen in Vlaanderen zelf worden verstuurd.
44. Wat betreft het meedelen van persoonsgegevens aan de woonmaatschappijen is het agentschap Wonen in Vlaanderen verwerkingsverantwoordelijke voor het opvragen en doorgeven. De woonmaatschappijen zijn verantwoordelijk voor de verwerkingen die zij voor hun rekening nemen voor het uitvoeren van hun opdrachten inzake sociale koop en sociale huur. Het agentschap Wonen in Vlaanderen heeft zelf geen inzage tijdens het proces van de uitwisseling van persoonsgegevens tussen de authentieke bronnen en de woonmaatschappijen. De organisatie kan daarbij enkel nagaan wie de bevraging heeft uitgevoerd en op welke datum.
45. De persoonsgegevens die door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan het agentschap Wonen in Vlaanderen worden verstuurd, zijn nodig in het kader van het centraal inschrijvingsregister en de geconventioneerde verhuur. Wat betreft de ontwikkeling van het centraal inschrijvingsregister hebben zowel het agentschap Wonen in Vlaanderen als de woonmaatschappijen verwerkingsverantwoordelijkheid voor de verwerkingen die zij voor hun rekening nemen. Er is geen sprake van een dubbele verwerking van dezelfde persoonsgegevens omdat de verwerkingen van het agentschap Wonen in Vlaanderen en de verwerkingen van de woonmaatschappijen verschillend zijn.

Om deze redenen, besluit

de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité

dat de raadpleging van de Kadasters van de Gezinsbijslagen (ORINT en Opgroeien regie) door het Vlaams agentschap Wonen in Vlaanderen en de woonmaatschappijen in het kader van de sociale huisvesting en de geconventioneerde verhuur, zoals in deze beraadslaging beschreven, is toegestaan mits wordt voldaan aan de vastgestelde maatregelen ter waarborging van de gegevensbescherming, in het bijzonder de maatregelen inzake doelbinding, minimale gegevensverwerking, opslagbeperking en informatieveiligheid.

Bart VIAENE
Voorzitter

| |
|--|
| De zetel van de kamer sociale zekerheid en gezondheid van het informatieveiligheidscomité is gevestigd in de kantoren van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op volgend adres: Willebroekkaai 38 – 1000 Brussel (tel. 32-2-741 83 11). |
|--|